

ROMANIA

ANEXA nr. 11

JUDETUL OLT

COMUNA COLONESTI

NR. 1352 / 23.03.2026

PROCES-VERBAL NR. 1352 / 23.03.2026

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, 23.03.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1 / 16.01.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei COLONESTI, tarlăua 83, parcela 150/2, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 53317, și număr carte funciară 53317, în suprafață de 1,9934 ha, reprezentând cota-parte —, județul OLT, depusă de SANAITA GEORGE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu C.I. (CI/BI) seria 3L nr. 122765, eliberat(ă) de SCORNICESTI cetățenia RO, naționalitatea —, cu domiciliul în localitatea COLONESTI, str. PRIMA VERU nr. 28, bl. —, sc. — et. —, ap. —, județul/sectorul OLT, codul poștal —, țara ROMANIA, telefon —, fax —, e-mail —, cetățenia ROMANIA, starea civilă —, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului

agricol, înscris în cartea funciară nr. 53317, nr. cadastral 53317, suprafață 1.9934, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1/data 16.01.2026, a ofertei de vânzare nr. 1, pentru terenul agricol în suprafață de 1.9934, depusă de SANITA GEORGE în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1/data 16.01.2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primăria Colonești, în data de 16.01.2026;

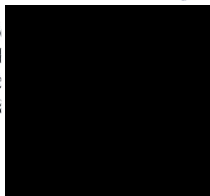
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1/data 16.01.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 23.03.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 23.07.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Colonești, în data de 23.03.2026

S
ZAMFII
(numele
Semn



(nu
Semnatu



COLTA Razvan,
(numele și
Semnătur

