

ROMANIA

ANEXA nr. 11:

JUDETUL OLT

PRIMARIA COMUNEI COLONESTI

NR.

2 / 05.01.2026

PROCES-VERBAL NR. 2 / 05.01.2026

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune -

Încheiat astăzi, 05.01.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 29 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei COLONESTI, tarlăua 72, parcela 173/14, identificat prin nr. cadastral 54204, și număr carte funciară 54204, în suprafață de 0,7100 ha, reprezentând cota-parte, județul OLT depusă de POPESCU I.O.H.

..... de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP

..... identificat/identificată cu 01 (CI/BI) seria OT nr. 45846, eliberat(ă) de SECRETARIA, cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea COLONESTI, str. ȘCOLII nr. 96, bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului

agricol înscris în cartea funciară nr. 54204, nr. cadastral 54204, suprafață 0,7100HA sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 29.../data 24.10.2025, a ofertei de vânzare nr. 29.../data 24.10.2025 pentru terenul agricol în suprafață de 0,7100HA depusă de POPESCU ION în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice; 2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 29.../data 24.10.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site COLONEȘTI, în data de 24.10.2025

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 29.../data 24.10.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.01.2026 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.02.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COLONEȘTI în data de 01.05.2026.

Sem

Secretar general
BUPA IONEL GURINIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Inspector
COSTA ADRIAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura