

ROMANIA

ANEXA nr. 11

JUDETUL OLT

COMUNA COLONESTI

NR. 1414 / 25.03.2026

PROCES-VERBAL NR. 1414 / 25.03.2026
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, 25.03.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 5 / 25.03.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Colonesti, tarla/ua 55, parcela 1092/111, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 54311, și număr carte funciară 54311, în suprafață de 0,3000 ha, reprezentând cota-parte, județul OLT, depusă de clntei Alexu, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu ci (CI/BI) seria AP nr. 152103, eliberat(ă) de DEPAD, cetățenia A., naționalitatea, cu domiciliul în localitatea Bucuresti, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului

agricol înscris în cartea funciară nr. 54311, nr. cadastral 34311, suprafață 0.3000, sens în care certificăm următoarele:

1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 5/data 20.01.2026 a ofertei de vânzare nr. 5, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3000, depusă de Colta Arno, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5/data 20.01.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Colonus, în data de 20.01.2026;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 5/data 20.01.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.03.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 27.04.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Colonus, în data de 25.03.2026

Primar,
STAN NICOLAE

(nu
Semnăți

Secretar general,
ZAMFIRESCU Elena-Mihaela
(nu
Sc
:lar)
....

COLTA Razvan,

(numele si prenumele în alară)
Semn