ROMANIA

JUDETUL OLT

PRIMARIA COMUNEI COLONESTI

NR. 198 / 19.01.2026

ANEXA nr. 11:

PROCES-VERBAL NR. 198 / 19.01.2026
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune –

Încheiat astăzi, 19.01.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 32..../03.11.2025 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei COLONESTI, tarlaua 44, parcela 842/43, categoria de folosinţă ARABIL, identificat prin nr. cadastral 54280, şi număr carte funciară 54280 în suprafaţă de 0,2000 ha, reprezentând cota-parte ....., judeţul OLT, depusă de PREDA EUGEN-FLORIN de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria OT nr. 802808 eliberat(ă) de SPCLEP SCORNICESTI, cetăţenia ROMANA naţionalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea COLONESTI, str. PRINCIPALA nr. 110, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul OLT, codul poştal ....., ţara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ROMANA, starea civilă NECASATORIT, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului

agricol înscris în cartea funciară nr. 54280, nr. cadastral 54280, suprafaţă 0,2000 HA sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 32/data 03.11.2025, a ofertei de vânzare nr. 32/2025 pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,2000 HA depusă de PREDA EUGEN-FLORIN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 32/2025 (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site COLONEŞTI, în data de 03.11.2025

3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 32/03.11.2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.01.2026 potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 20.02.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site COLONEŞTI în data de 19.01.2026.

(numel [redacted]
Semnătura

Pt. Secretar general,
ZAMFIRESCU ELENA MIHAELA
[redacted]

Inspector,
COLIA RAZVAN
(numel [redacted]
Semn